



**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU LUNDI 1^{er} OCTOBRE 2018**

**Séance : 19h00
Lieu : Salle Tavernier
à SEREZIN DU RHONE**

RESSOURCES HUMAINES	Présentés par
D.2018.82 – 1) Mise à jour du tableau des effectifs de la CCPO	Jean-Jacques BRUN, Président
D.2018.83 – 2) Modification des modalités de mise en œuvre de l'Aménagement et de la Réduction du Temps de Travail (ARTT) – RETIRE ET REMPLACE la délibération n°2014-111 du 01/12/2014	
D.2018.84 – 3) Modification du régime indemnitaire fondé sur la fonction et la valeur professionnelle – RETIRE ET REMPLACE la délibération n°2016-59 du 25/04/16	
ADMINISTRATION GENERALE	Présentés par
D.2018.85 – 4) Autorisation de signature d'un Contrat Territoire Lecture avec le Département du Rhône et la Direction Régionale des Affaires Culturelles Auvergne-Rhône-Alpes (DRAC)	Jean-Jacques BRUN, Président
D.2018.86 – 5) Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage dans le cadre de travaux de mise en sécurité et remise en état provisoire de la voirie et du dalot situés rue Centrale de Chaponnay	
FINANCES	Présenté par
D.2018.87 – 6) Décision modificative n°3 – BP CCPO 2018	José RODRIGUEZ, Vice-président délégué aux Finances
LOGEMENT	Présentés par
D.2018.88 – 7) Convention d'études et de veille foncière n°69B050, secteur Sillon, entre la CCPO, l'EPORA et la commune de Communay	José RODRIGUEZ, Vice-président délégué au logement
D.2018.89 – 8) Garantie partielle d'emprunt octroyée à Cité nouvelle pour la réalisation de 27 logements à Ternay, 24 montée de la Monnaie	
D.2018.90 – 9) Subvention à ALLIADE HABITAT pour 2 PLAI sis 680/710 Route de Corbas à Saint-Symphorien d'Ozon	
D.2018.91 – 10) Convention n°5 d'attribution pour une aide à la rénovation thermique dans le cadre du programme Habiter Mieux	
D.2018.92 – 11) Convention n°6 d'attribution pour une aide à la rénovation thermique dans le cadre du programme Habiter Mieux	

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE	<i>Présenté par</i>
D.2018.93 – 12) Présentation du rapport d'activités 2017 du SEPAL	José RODRIGUEZ, Vice-président délégué à l'aménagement du territoire
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE	<i>Présentés par</i>
D.2018.94 – 13) Exonération d'entreprises de T.E.O.M pour l'année 2019	Jean-Philippe CHONE, Vice-Président délégué au développement économique
D.2018.96 – 14) ZAC de Charvas II - Acquisition de la parcelle cadastrée section ZI numéro 0017, lieudit Charvas, sis Commune de Communay	
D.2018.95 – 15) ZAC de Charvas II à Communay – Approbation du dossier d'enquêtes conjointes et demande d'ouverture d'enquêtes publiques : enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et enquête parcellaire	
VOIRIE	<i>Présentés par</i>
D.2018.97 – 16) Acquisition suite à Déclaration d'Utilité Publique des parcelles AE 156 et AE 157 – Projet rue de la Menuiserie Communay	Jacky ROZIER, Vice-Président délégué à la Voirie
D.2018.98 – 17) Avenant 1 à l'accord cadre à bons de commande de prestations intellectuelles – Lot 2 : Détection réseaux	
D.2018.99 – 18) Réaménagement de l'îlot de la Barbandière à Saint Symphorien d'Ozon – Approbation de l'Avant-projet et autorisation de solliciter un permis d'aménager	
PATRIMOINE	<i>Présenté par</i>
D.2018.100 – 19) Avenant 1 au marché de travaux de réhabilitation du Siège de la CCPO – Lot 4 Electricité plomberie	Pierre BALLELIO, Vice-Président délégué au Patrimoine
SITOM	<i>Présenté par</i>
D.2018.101 – 20) Présentation du rapport d'activités 2017 du SITOM	René MARTINEZ, Président du SITOM Sud Rhône et Conseiller Communautaire

Décisions du Bureau :

N°B41.18 : Marché de travaux de rénovation du siège de la CCPO à St Symphorien d'Ozon

Montant : 54 461.31€ HT soit 65 353.57 € TTC

Sociétés : voir tableau ci-dessous

Intitulé du lot	Entreprises	Montant HT	Montant TTC
Marché n° 2018.29.01 : Lot n° 1 : Plâtrerie, peinture, faux plafonds	LARDY SAS 69230 ST GENIS LAVAL	12 043.57 €	14 452.28 €
Marché n° 2018.29.02 : Lot n° 2 : Sols souples	SARL APM 42173 ST JUST ST RAMBERT	15 908.51 €	19 090.21 €
Marché n° 2018.29.03 : Lot n° 3 : Menuiseries intérieures	Menuiserie ROUX FRERES 69700 GIVORS	9 923.27 €	11 907.92 €
Marché n° 2018.29.04 : Lot n° 4 : Electricité courants fort et faibles	EYMONOT 69360 ST SYMPHORIEN D'OZON	16 585.96 €	19 903.15 €

- N° B42.18 :** Autorisation de signer le marché subséquent n°2018.30.00 relatif aux travaux de réhabilitation de la rue de la Roussière à Chaponnay
Montant : 158 695.03 € HT soit 190 434.04 € TTC
Société : ROGER MARTIN RHONE ALPES
- N° B43.18 :** Autorisation de signature d'un avenant n°1 au marché n° 2017.38.00 de travaux de voirie Rue des Brosses à Communay de travaux complémentaires pour la réalisation d'un mur de soutènement
Montant : incidence financière de 4.84 %, avenant de 1 770.48 € HT soit 2 124.58 € TTC, nouveau montant du marché 38 333.21 € HT soit 45 999.85 € TTC
Société : SEEM
- N° B44.18 :** Autorisation de signature d'un contrat de mixité sociale dans le cadre du PLH 2015-2020 par le biais de subvention et d'aide.
Montant : sans objet
Organismes : CCPO/Chaponnay/Etat/EPORA/ABC HLM et Alliade Habitat
- N° B45.18 :** Autorisation de demande de subvention auprès du Département du Rhône pour la réalisation des travaux de réfection des voiries et de leurs accotements suite aux dégâts d'orage du 7 juin 2018
Montant sollicité : 173 928.00 €
Organisme : DEPARTEMENT DU RHONE (non déposé voir décision 51.18)
- N° B46.18 :** Autorisation de signature d'un avenant au marché n° 2018.01.00 pour une mission de maîtrise d'œuvre relative aux travaux de voirie sur la rue Centrale et la rue st Georges à St Symphorien d'Ozon
Montant : incidence financière de 0,0003 %, soit un montant 0,09 € HT
- forfait de rémunération de 7% soit 37 450,09 € HT
- une MC1 de 4 750.00 € HT
- une MC2 de 5 300.00 € HT
Société : OMNIUM GENERAL D'INGENIERIE
- N° B47.18 :** Autorisation de signature d'un marché subséquent n° 2018.32.00 relatif à la nécessité de réalisation des travaux de voirie rue Neuve à Ternay.
Montant : 170 167.00 € HT soit 204 200.40 € TTC
Société : DUMAS
- N° B48.18 :** Autorisation de signature d'un marché subséquent n° 2018.33.00 relatif à la nécessité de réalisation des travaux de voirie Combe St Jean à Simandres.
Montant : 94 241.70 € HT soit 113 090.04 € TTC
Société : DUMAS
- N° B49.18 :** Autorisation de signer l'avenant n°1 au marché n°2018.13.00 relatif à la nécessité de réalisation de travaux complémentaires pour la liaison piétonne entre Marennes et Chaponnay
Montant : Incidence financière de 4.38 % ; 5 921.29 € HT soit 7 105.55 € TTC, nouveau montant du marché 140 999.01 € HT soit 169 198.81 € TTC
Société : ROGER MARTIN RHONE ALPES
- N° B50.18 :** Autorisation de signer le marché n°2018.35.00 relatif aux travaux d'aménagement de la rue Centrale et de la rue St Georges à St Symphorien d'Ozon
Montant : 413 252.88 € HT soit 495 903.46€ TTC (solution de base)
6 417.00 € HT soit 7 700.40 € TTC (Option n°1)
37 240.00 € HT soit 44 688.00 € TTC (Option n°2)
1 413.00 € HT soit 1 695.60 € TTC (Option n°3)
6 665.00 € HT soit 7 998.00 € TTC (Option n°4)
Soit un montant total de 464 987.88 € HT soit 557 985.46 € TTC
Société : ROGER MARTIN RHONE ALPES
- N° B51.18 :** Autorisation de signer une convention d'attribution d'une aide exceptionnelle suite aux intempéries sur le secteur du canton de St Symphorien d'Ozon
Montant attribué : 500 000 €
Organisme : Département du Rhône

- N° B52.18 :** Autorisation de déposer un avenant au Contrat Ambition Région suite à la demande de modification par la Commune de Ternay
Montant : Sans objet
Organisme : REGION AUVERGNE RHONE ALPES
- N° B53.18 :** Autorisation de signature d'un marché n° 2018.36.00 relatif à la nécessité de réaliser la mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de voirie sur la rue des Verchères à SEREZIN DU RHONE
Montant : 24 000.00 € HT soit 28 800.00 € TTC
Société : OMNIUM GENERAL D'INGENIERIE
- N° B54.18 :** Autorisation de signature d'un marché n° 2018.37.00 relatif à la fourniture, pose et maintenance d'une toilette publique sur le parking des Bourdonnes ZI Chapotin à Chaponnay
Montant : 36 150.00 € HT soit 43 380.00 € TTC (fourniture et pose) ; 1 850.00 € HT/an soit 2 220.00 € TTC/an (maintenance en dehors de la période de garantie)
Société : MICHEL PLANTE SYSTEMES
- N° B55.18 :** Autorisation de signature d'un marché cadre à bons de commande n° 2018.38.00 relatif à la nécessité d'entretien des dispositifs d'assainissement pluvial des parcs d'activités de la CCPO
Montant : sans montant annuel minimum et avec un montant annuel maximum de 70 000 €
Société : CHOLTON
- N° B56.18 :** Autorisation de signer un acte permettant à la CCPO d'acquérir une parcelle cadastrée dans le cadre du réaménagement sise à lieu-dit « Charvas » Commune de Communay
Montant : 10 300 €
Parcelle cadastrée : Section ZI n°13 de 1030 B m2

Décisions du Président :

- N°25.18 :** Autorisation de signer le marché n°2018.28.00 pour assurer l'étude préalable sur la compensation agricole collective dans le cadre de l'aménagement du secteur des Trénassets
Montant : 8 890.00 € HT soit 10 668.00 € TTC
Organisme: Chambre d'Agriculture du Rhône
- N°26.18 :** Autorisation de signature d'un avenant au bail de location de la caserne de St Symphorien d'ozon mentionnant que le montant annuel du loyer est de 30 113 € invariable pendant 9 ans, suite à la construction de 3 nouveaux logements
Montant : voir ci-dessus
Organisme : Bureau communautaire de la CCPO
- N°27.18 :** Autorisation de signature d'une convention de mise à disposition aux associations du gymnase du collège Hector Berlioz pour une durée d'un an.
Montant : A titre gracieux
Organisme : Bureau communautaire de la CCPO
- N°28.18 :** Autorisation de signature d'une convention de mise à disposition aux associations du gymnase du collège intercommunal Ravareil à St Symphorien d'Ozon pour une durée d'un an.
Montant : A titre gracieux
Organisme : Bureau communautaire de la CCPO
- N°29.18 :** Autorisation de signature d'un contrat n° 2018.31.00 pour l'abonnement électronique avec option Web pro passé avec Le Progrès pour accéder aux numériques du journal pour une durée d'un an
Montant : 8,33 € HT/mois soit 8,50 € TTC/mois
Société : LE PROGRES
- N° 30.18 :** Autorisation de signature d'un contrat n°2018.34.00 pour assurer la sécurité des échanges de données dans le logiciel Berger Levrault pour une durée de 3 ans
Montant : 600.00 € HT soit 720.00 € TTC
Société : BERGER LEVRAULT