

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

LUNDI 25 MARS 2024

Nombre de conseillers : 30

- Présent(e)s : 23

- Pouvoirs : 6

- Excusé(e)s : /

- Absent(e)s non

excusé(e)s : 1

L'an deux mil vingt-quatre, le 25 mars, le Conseil communautaire de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon, dûment convoqué le 11 mars 2024, s'est réuni en session ordinaire à 19h00 à l'Espace Jean Gabin à Chaponnay, sous la présidence de Monsieur le Président, Pierre BALLELIO.
Secrétaire : Mme Sylvie CARRE

Présent(e)s :

Mmes et MM, Raymond DURAND, Maryse MERARD, Cécile SUBRA, Nicolas VARIGNY (Chaponnay), Jean-Philippe CHONE, Sophie BIBOLLET-JUSTE, Martine JAMES, Christelle REMY (Communay), Timotéo ABELLAN, Sandra BULLION (Marenes), Pierre BALLELIO, Lilian CARRAS, Sylvie CARRE, Arnaud DELEU, René MARTINEZ, Mireille SIMIAN (St Symphorien d'Ozon), Mireille BONNEFOY, Christophe TEZENAS DU MONTCEL (Sérézín du Rhône), Michel BOULUD (Simandres), Mattia SCOTTI, Béatrice CROISILE, Patrice LAVERLOCHERE, Roberto POLONI (Ternay)

Pouvoirs :

M. Patrice BERTRAND (Communay) a donné pouvoir à M. Jean-Philippe CHONE (Communay)

Mme Pascale LUCARELLI (St Symphorien d'Ozon) a donné pouvoir à Mme Sylvie CARRE (St Symphorien d'Ozon)

M. Denis CATHEBRAS (Sérézín du Rhône) a donné pouvoir à M. Christophe TEZENAS DU MONTCEL (Sérézín du Rhône)

Mme Frédérique LEPERS (Simandres) a donné pouvoir à M. Michel BOULUD (Simandres)

Mme Marie-Thérèse CHARRE CHAZAL (Ternay) a donné pouvoir à M. Roberto POLONI (Ternay)

Mme Bettina VOIRIN (Ternay) a donné pouvoir à Mme Béatrice CROISILE (Ternay)

Excusé :

/

Absent(e)s non excusé(e)s :

Mme Valérie ALLAGNAT (Chaponnay)

**N°2024-34 -7.1.1
25/03/2024**

Bilan des acquisitions et des cessions pour l'année 2023

Mireille BONNEFOY, Vice-présidente déléguée aux finances, rappelle à l'assemblée que :

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L521-37 ;

Vu le code de la propriété des personnes publiques ;

Considérant qu'en vertu de l'article L5211-37 du CGCCT, les EPCI doivent délibérer chaque année sur le bilan de leurs acquisitions et cessions d'immeubles ou de droits réels immobiliers,

Considérant que le bilan des transactions est le suivant :

Acquisitions								
Commune	Adresse	Référence cadastrale	Superficie	Date et n° de la décision	Date de signature de l'acte	Vendeur	Objet de l'acquisition	Valeur de l'acquisition (TTC)
CHAPONNAY	Route de Mions	A n°2916	154 m ²	B25.20 du 18/10/2021	22/02/2023	Gilbert CORBET	Création d'un chemin piétonnier	1 € symbolique
CHAPONNAY	Chemin de Mytalis	B n°2119	100 m ²	B23.22 du 23/05/2022	5/12/2023	Consorts MOREL	Elargissement du Chemin de Mytalis	1 € symbolique
CHAPONNAY	Chemin de Mytalis	B n°2139	210 m ²	B25.23 du 24/04/2023	5/12/2023	Marc NUGUES	Elargissement du Chemin de Mytalis	1 € symbolique
MARENNES	Rue Neuve	C n°1847	63 m ²	B14.22 du 11/04/2022	26/01/2023	Société SAS ISP	Elargissement de la Rue Neuve	1 € symbolique
SEREZIN DU RHONE	Lieudit Croix des Rameaux	AN n°170, 171, 27, AM n°247	3 489 m ²	B05.23 du 6/02/2023	4/04/2023	Association syndicale la Croix des Rameaux 1	Création d'une voie de liaison entre la Rue des Verchères, la Rue de la Grande Borne et la Route de Ternay	1 € symbolique
SEREZIN DU RHONE	Lieudit Croix des Rameaux	AN n°261, 259, 255, 254, 253	5 113 m ²	B06.23 du 6/02/2023	4/04/2023	Association syndicale la Croix des Rameaux 2	Création d'une voie de liaison entre la Rue des Verchères, la Rue de la Grande Borne et la Route de Ternay	1 € symbolique
SIMANDRES	Les Trénassets	AB n°17	1 965 m ²	2022-114-3.1.2 du 28/11/2022	15/03/2023	EPORA	Réserve foncière	38 823,52 €
SIMANDRES	Route de Chuzelles	ZD n°274	9 m ²	B51.23 du 9/10/2023	25/09/2023	Simone BUTHION	Elargissement de la Rue Neuve	1 € symbolique
SIMANDRES	Rue de l'Etang	AA n°99	22 m ²	B25.21 du 31/05/2021	16/11/2023	M. & Mme LJUBINKOVIC	Création d'un pan coupé au carrefour de la Rue de l'Etang et de la Rue Claudius Béry	1 € symbolique
SIMANDRES	Rue des Fontaines	ZB n°304	66 m ²	B30.23 du 5/06/2023	7/12/2023	M. & Mme ANTUNES	Requalification de la voirie avec la création de trottoirs	1 € symbolique
SIMANDRES	Rue des Fontaines	ZB n°228	24 m ²	B26.23 du 10/05/2023	21/12/2023	M. & Mme RANC	Requalification de la voirie avec la création de trottoirs	1 € symbolique
TERNAY	7 Rue de Villeneuve	AN 257, 258	399 m ²	B32.22 du 30/05/2022	30/05/2023	Le Clos Saint Antoine	Création d'une voie nouvelle débouchant Rue Guichard	1 € symbolique

Considérant qu'aucune opération de cession n'a été réalisée en 2023.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire à l'unanimité :

- **APPROUVE** le bilan des acquisitions pour l'année 2023.
- **DIT** que ce document sera annexé au compte administratif de l'année 2023 de la CCPO.

Télétransmise en Préfecture le **28 MARS 2024**

Affichée le

Certifiée exécutoire le **28 MARS 2024**

Pour extrait conforme au registre,

Pierre BALLELIO

Président



Accusé de réception en préfecture
069-246900765-20240325-D-2024-34-DE
Date de télétransmission : 28/03/2024
Date de réception préfecture : 28/03/2024