

**DECISION DU BUREAU N° B11.25**

**Le Bureau de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2022-09-01-00026 du 1<sup>er</sup> septembre 2022 relatif aux statuts et compétences de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,

**Vu** la délibération N°2020.62.5-4 du 8 juin 2020 portant délégation de pouvoir du conseil communautaire vers le bureau communautaire et le Président de la CCPO en vertu des articles L. 5211-10 et L 2122-23 du CGCT,

**Vu** l'arrêté de voirie n°23CCPOMAR255 en date du 18 décembre 2023 portant alignement,

**Considérant** que la CCPO est compétente en matière de gestion de la voirie d'intérêt communautaire,

**Considérant** que la CCPO a pour projet l'élargissement de la Rue de l'Eglise à Marennnes,

**Considérant** la nécessité d'acquérir, conformément à l'emplacement réservé, la parcelle cadastrée section C n°2653, sise 171 Rue de l'Eglise à Marennnes, appartenant à M. Ludovic MONNERET, pour une superficie totale de 39 m<sup>2</sup>,

**Considérant** l'accord du propriétaire en date du 18 décembre 2023, sur le montant de l'acquisition de la parcelle au prix de l'euro symbolique,

**Considérant** que la CCPO a fait appel au Cabinet FONCIER CONSEIL AMENAGEMENT pour la rédaction des actes de vente en la forme administrative,

**Considérant** que ces actes de vente en la forme administrative doivent être authentifiés par le Président,

**Considérant** que le signataire de ces actes de vente en la forme administrative doit être différent de la personne désignée pour authentifier les actes,

**DECIDE**

- **DE PROCEDER** à l'acquisition auprès de M. Ludovic MONNERET, conformément à l'emplacement réservé, de la parcelle cadastrée, commune de Marennnes, section C n°2653 pour une surface totale de 39 m<sup>2</sup>, au prix de l'euro symbolique.
- **D'AUTORISER** le 1<sup>er</sup> Vice-président à signer l'acte de vente en la forme administrative authentique permettant l'acquisition de ladite parcelle.
- **D'AUTORISER** le Président à authentifier l'acte de vente en la forme administrative.
- **DE DIRE** que les frais de rédaction de l'acte de vente seront à la charge de la CCPO.
- **DE DIRE** que les crédits sont inscrits au BP 2025 de la CCPO au chapitre 21.

La présente décision sera inscrite au registre des délibérations et il en sera rendu compte à la prochaine séance du Conseil Communautaire.

St Symphorien d'Ozon,

Le 17 mars 2025

**Pierre BALLELIO**

Président

  


**Nicolas VARIGNY**

1<sup>er</sup> Vice-président

  


**Michel BOULUD**

2<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Mireille BONNEFOY**

3<sup>ème</sup> Vice-présidente

  


**Timotéo ABELLAN**

4<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Mattia SCOTTI**

5<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Jean Philippe CHONE**

6<sup>ème</sup> Vice-président

  


Mise en ligne le.....25 MARS 2025  
Certifiée exécutoire le.....25 MARS 2025